

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## Μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις 30 Ιουνίου 2010

### Περιεχόμενα

	Σελίδα
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	1
Συνοπτικός ενδιάμεσος ισολογισμός	2
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	3
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών	4
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	5 – 13

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

	Σημ.	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2010 €	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2009 €
Δικαιώματα χρήσης χώρων και άλλα εισοδήματα	3	<b>4.277.052</b>	3.875.445
Έξοδα πωλήσεων, προώθησης και διοικητικής λειτουργίας		<b>(361.142)</b>	(271.411)
Άλλα έσοδα	4	<b>198.634</b>	72.021
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>4.114.544</b>	3.676.055
Χρηματοδοτικά έξοδα	5	<b>(1.234.651)</b>	(2.259.310)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>2.879.893</b>	1.416.745
Φορολογία	6	<b>(7.229)</b>	10.974
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>		<b>2.872.664</b>	1.427.719
<b>Κέρδη ανά μετοχή (σεντς ανά μετοχή):</b>	7		
Βασικά		<b>2,87</b>	1,43

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## Συνοπτικός ενδιάμεσος ισολογισμός για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

	Σημ.	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	711.977	766.799
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	174.072.135	173.423.308
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	379.975	379.975
		<b>175.164.087</b>	<b>174.570.082</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	9	525.414	963.613
Φορολογία επιστρεπτέα		12.866	12.866
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	1.052.366	353.972
		<b>1.590.646</b>	<b>1.330.451</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>176.754.733</b>	<b>175.900.533</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδοτέα στους μετόχους της Εταιρείας</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	50.000.000	50.000.000
Κέρδη που κρατήθηκαν		18.683.642	15.810.978
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>68.683.642</b>	<b>65.810.978</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	12	83.057.021	84.800.630
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	13.817.885	13.817.885
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	14	2.709.234	2.530.410
		<b>99.584.140</b>	<b>101.148.925</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	14	3.001.061	3.343.644
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		21.499	32.823
Δανεισμός	12	5.464.391	5.564.163
		<b>8.486.951</b>	<b>8.940.630</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>108.071.091</b>	<b>110.089.555</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>176.754.733</b>	<b>175.900.533</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Κέρδη που κρατήθηκαν €	Σύνολο €
<b>Περίοδος έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009</b>			
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009</b>	50.000.000	11.829.598	61.829.598
<b>Συνολικό εισόδημα</b>			
Κέρδος για την περίοδο	-	1.427.719	1.427.719
<b>Συνολικό εισόδημα για την περίοδο</b>	-	1.427.719	1.427.719
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2009</b>	<u>50.000.000</u>	<u>13.257.317</u>	<u>63.257.317</u>
<b>Περίοδος έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010</b>			
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010</b>	50.000.000	15.810.978	65.810.978
<b>Συνολικό εισόδημα</b>			
Κέρδος για την περίοδο	-	2.872.664	2.872.664
<b>Συνολικό εισόδημα για την περίοδο</b>	-	2.872.664	2.872.664
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2010</b>	<u>50.000.000</u>	<u>18.683.642</u>	<u>68.683.642</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

	Σημ.	30 Ιουνίου 2010 €	30 Ιουνίου 2009 €
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		4.209.113	3.740.567
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		274.440	(517.758)
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες Φορολογία που πληρώθηκε		<u>4.483.553</u> (18.553)	<u>3.222.809</u> -
Καθαρά μετρητά από εργασίες		<u>4.465.000</u>	<u>3.222.809</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(39.900)	(96.483)
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	8	(648.827)	(2.928.205)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		153	20.581
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(688.574)</u>	<u>(3.004.107)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από μακροπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό		-	2.977.500
Πληρωμές μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού		(1.800.000)	-
Πληρωμές δανείων από συγγενικά μέρη		(488.240)	(1.924.190)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.234.651)	(2.249.147)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(3.522.891)</u>	<u>(1.195.837)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα		253.535	(977.135)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή της περιόδου		<u>(2.665.560)</u>	<u>(1.587.388)</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος της περιόδου	10	<u>(2.412.025)</u>	<u>(2.564.523)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

### 1 Γενικές πληροφορίες

#### Γενικά

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc.

Οι εξαμηνιαίες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

#### Μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

### 2 Λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις".

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά την τρέχουσα περίοδο η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΑ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 2 Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

#### *(i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση*

##### Τροποποιήσεις

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση: Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων Προαίρεσης” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010).

#### *(ii) Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση*

##### Νέα πρότυπα

- ΔΛΠ 24 (Αναθεωρημένο) “Γνωστοποιήσεις Συγγενικών Μερών” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011).
- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

##### Τροποποιήσεις

- Τροποποίηση στο ΕΔΔΠΧΑ 14 Προκαταβολές μιας Ελάχιστης Απαιτήσης Χρηματοδότησης (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 “Περιορισμένες Εξαιρέσεις σε Πρώτη Εφαρμογή σχετικά με συγκριτικές γνωστοποιήσεις ΔΠΧΑ 7” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2010).
- Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2010 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2010 μέχρι την 1 Ιανουαρίου 2011).

##### Νέες Ερμηνείες

- ΕΔΔΠΧΑ 19 Εξάλειψη Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Μετοχικούς τίτλους (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2010).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 3 Δικαιώματα χρήσης χώρων και άλλα εισοδήματα

	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2010 €	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2009 €
Δικαιώματα χρήσης χώρων	3.932.746	3.510.663
Εισόδημα από λειτουργικές μισθώσεις	321.286	316.200
Άλλα λειτουργικά εισοδήματα	23.020	48.582
	<u>4.277.052</u>	<u>3.875.445</u>

## 4 Άλλα έσοδα

	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2010 €	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2009 €
Πιστωτικοί τόκοι:		
Τραπεζικά υπόλοιπα	153	20.581
Άλλα έσοδα	198.481	51.440
	<u>198.634</u>	<u>72.021</u>

## 5 Χρηματοδοτικά έξοδα

	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2010 €	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2009 €
Τραπεζικός δανεισμός	917.186	1.815.130
Δάνεια από συγγενικά μέρη	317.465	434.017
Συναλλαγματική διαφορά	-	10.163
	<u>1.234.651</u>	<u>2.259.310</u>

## 6 Φορολογία

	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2010 €	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2009 €
Αμυντική εισφορά	7.229	1.892
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών	-	(12.866)
	<u>7.229</u>	<u>(10.974)</u>

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 7 Κέρδη ανά μετοχή

Το βασικό κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται με τη διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους κατόχους μετοχών της Εταιρείας με το μεσοσταθμικό αριθμό εκδομένων μετοχών κατά τη διάρκεια του έτους.

	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2010 €	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2009 €
Κέρδος για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους	<b>2.872.664</b>	1.427.719
Μεσοσταθμικός αριθμός εκδομένων μετοχών	<b>100 000 000</b>	100 000 000
Βασικό κέρδος ανά μετοχή – σεντς	<b>2,87</b>	1,43

## 8 Κεφαλαιουχικές δαπάνες

	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός €
<b>Έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2010</b>		
<b>Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου</b>	173.423.308	766.799
Αγορές	648.827	39.900
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	(94.722)
<b>Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος της περιόδου</b>	<b>174.072.135</b>	<b>711.977</b>

## 9 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Εμπορικά εισπρακτέα	<b>305.549</b>	571.351
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 16)	<b>50.462</b>	58.576
Προκαταβολές, προπληρωμές και άλλα εισπρακτέα	<b>169.403</b>	333.686
	<b>525.414</b>	963.613

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<u>1.052.366</u>	<u>353.972</u>

Το πραγματικό επιτόκιο για τα μετρητά στην τράπεζα ήταν 3% (2009: 3%).

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και ισοδύναμα μετρητών αντιπροσωπεύουν:

	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2010 €	Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2009 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	1.052.366	832.433
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(3.464.391)	(3.396.956)
	<u>(2.412.025)</u>	<u>(2.564.523)</u>

## 11 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €
Την 1 Ιανουαρίου 2009/31 Δεκεμβρίου 2009 και 30 Ιουνίου 2010	<u>100 000 000</u>	<u>50.000.000</u>

Ο συνολικός εγκεκριμένος αριθμός συνήθων μετοχών είναι 100 000 000 μετοχές (2009: 100 000 000 μετοχές) με ονομαστική αξία €0,50 ανά μετοχή.

## 12 Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	3.464.391	3.019.532
Τραπεζικός δανεισμός	2.000.000	1.800.000
Δάνεια από συγγενικά μέρη (Σημ. 16)	-	744.631
	<u>5.464.391</u>	<u>5.564.163</u>
<b>Μη βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	70.200.000	72.200.000
Δάνεια από ιθύνουσα εταιρεία (Σημ. 16)	12.857.021	12.600.630
	<u>83.057.021</u>	<u>84.800.630</u>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<u>88.521.412</u>	<u>90.364.793</u>

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 13 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων είναι ως εξής:

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>		
- Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που θα ανακτηθούν μετά από περίοδο δώδεκα μηνών	379.975	379.975
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>		
- Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα διακανονιστούν μετά από περίοδο δώδεκα μηνών	13.817.885	13.817.885
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις - καθαρές</b>	<b>13.437.910</b>	<b>13.437.910</b>

Η μεικτή κίνηση στο λογαριασμό αναβαλλόμενης φορολογίας έχει ως εξής:

	31 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Στην αρχή του έτους	13.437.910	13.026.193
Χρέωση στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	411.717
Στο τέλος του έτους	<b>13.437.910</b>	<b>13.437.910</b>

Η κίνηση στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, χωρίς να λαμβάνεται υπ' όψη ο συμψηφισμός υπολοίπων που δεν σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή, είναι ως εξής:

	Διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και εκπτώσεων φθοράς €	Κέρδη δίκαιης αξίας από επενδύσεις σε ακίνητα €	Σύνολο €
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>			
Την 1 Ιανουαρίου 2009	713.366	12.746.670	13.460.036
Χρέωση/(πίστωση): Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	425.480	(67.631)	357.849
Στις 31 Δεκεμβρίου 2009/30 Ιουνίου 2010	<b>1.138.846</b>	<b>12.679.039</b>	<b>13.817.885</b>

	Φορολογικές ζημιές €	Σύνολο €
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>		
Την 1 Ιανουαρίου 2009	(433.843)	(433.843)
Χρέωση: Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	53.868	53.868
Στις 31 Δεκεμβρίου 2009/30 Ιουνίου 2010	<b>(379.975)</b>	<b>(379.975)</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για φορολογικές ζημιές προς μεταφορά αναγνωρίζονται στο βαθμό που το σχετικό φορολογικό όφελος είναι πιθανό να προκύψει.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 14 Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
<b>Βραχυπρόθεσμοι</b>		
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 16)	75.369	64.009
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	2.115.293	2.456.325
Κρατήσεις	703.984	716.895
Προκαταβολές λειτουργικών μισθώσεων	106.415	106.415
	<b>3.001.061</b>	<b>3.343.644</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμοι</b>		
Προκαταβολές λειτουργικών μισθώσεων	2.709.234	2.530.410
<b>Σύνολο πιστωτών και οφειλόμενων εξόδων</b>	<b>5.710.295</b>	<b>5.874.054</b>

## 15 Δεσμεύσεις

### Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Στις 30 Ιουνίου 2010 υπήρχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις ύψους € 3.000.000. Οι δεσμεύσεις αυτές, για τις οποίες δεν έγινε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις, αφορούν την ανέγερση του "Shacolas Emporium Park" και η αναγκαία χρηματοδότηση για τη σχετική δαπάνη έχει εξασφαλιστεί.

## 16 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την Woolworth (Cyprus) Properties Plc., εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρείας. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η N.K. Shacolas (Holdings) Limited.

Οι Εταιρείες C.T.C. Automotive Limited, Ermes Department Stores Plc, Cyprus Trading Corporation Plc, N.K.Shacolas (Holdings) Limited, Cyprus Limni Resorts and GolfCourses Plc, Woolworth Commercial Centre Limited, Domex Trading Co. Limited, Argosy Trading Co. Ltd και Olymbos Investments Limited θεωρούνται συγγενικές λόγω κοινών μετόχων.

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 16 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

### (i) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

		30 Ιουνίου 2010 €	30 Ιουνίου 2009 €
Συγγενικές εταιρείες	Δικαίωμα χρήσης ακινήτων	1.126.610	896.970
	Δικαίωμα χρήσης χώρων για διαφημίσεις	7.200	37.200
		<u>1.133.810</u>	<u>934.170</u>

### (ii) Αγορές εμπορευμάτων υπηρεσιών και άλλες συναλλαγές

		30 Ιουνίου 2010 €	30 Ιουνίου 2009 €
Συγγενικές εταιρείες	Χρηματοδοτική & τόκοι	2.158	434.017
	Αγορές εμπορευμάτων	-	1.563
		<u>2.158</u>	<u>435.580</u>

### (iii) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους που προέρχονται από πωλήσεις/αγορές αγαθών/υπηρεσιών

		30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 9):			
	Ermes Department Stores Plc	33.995	36.025
	C.T.C. Automotive Limited	9.887	-
	Cyprus Trading Corporation Plc	2.072	21.251
	Woolworth Commercial Centre Limited	4.508	1.300
		<u>50.462</u>	<u>58.576</u>
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 14):			
	Cyprus Trading Corporation Plc	572	26.013
	Domex Trading Co. Limited	53.304	-
	Argosy Trading Co. Ltd	391	-
	Ermes Department Stores Plc	20.489	35.587
	Superhome Center DIY Limited	613	-
	Διάφορες άλλες εταιρείες	-	2.409
		<u>75.369</u>	<u>64.009</u>

# ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc

## 16 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

### (iv) Δανεισμός από συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Δανεισμός από ιθύνουσα εταιρεία:		
Στην αρχή του έτους	12.600.630	14.458.702
Δανεισμός που παραχωρήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους	1.000.000	1.134.386
Δανεισμός που αποπληρώθηκε κατά τη διάρκεια του έτους	(1.049.749)	(3.687.239)
Τόκος που χρεώθηκε	306.140	694.781
Στο τέλος του έτους (Σημ. 12)	<u>12.857.021</u>	<u>12.600.630</u>

Ο δανεισμός από ιθύνουσα εταιρεία φέρει τόκο 4,75%, είναι πληρωτέο κατά τη διάρκεια μιας περιόδου 5 ετών που ξεκινά από την 1 Ιανουαρίου 2010 και δεν έχουν συμφωνηθεί οποιανδήποτε όροι αποπληρωμής ή εξασφάλισης του.

Δανεισμός από συγγενικό μέρος:		
Στην αρχή του έτους	744.631	2.061.412
Δανεισμός που αποπληρώθηκε κατά τη διάρκεια του έτους	(756.011)	(1.400.000)
Τόκος που χρεώθηκε	11.380	83.219
Στο τέλος του έτους (Σημ. 12)	<u>-</u>	<u>744.631</u>

Ο δανεισμός από συγγενικό μέρος φέρει τόκο 5,75% και δεν έχουν συμφωνηθεί οποιανδήποτε όροι αποπληρωμής ή εξασφάλισης του.

## 17 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Στις 6 Αυγούστου 2010 ξεκίνησε η διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας στη Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά "(N.E.A)" του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Συνολικά εισήχθησαν 100 εκατομμύρια μετοχές.

Εκτός του πιο πάνω θέματος, δεν υπήρχαν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.